

## JUNTA GENERAL EXTRAORDINARIA DEL 02 DE DICIEMBRE DEL 2006

En Palau-Solita i Plegamans a 2 de Diciembre del 2006, debidamente convocada por el secretario de la asociación de vecinos CAN MAIOL, se reúne a las 17.30h en Junta General Extraordinaria la comunidad de propietarios de CAN MAIOL, en las oficinas de esta en la plaza MAYOR s/n, cuya lista de asistentes es:

FINCA	REF	NOMBRE	APELLIDO	APELLIDO	DIRECCION
101	4602	JOSEP	RIVALTA	BLANC	AVD CATALUNYA
205	6366	EPIFANIO	CATALAN	MALLA	AVD MONTSENY
206	420	JOAN	PEDRALS	SORUGUE	PINYOL
208	6422	JORGE	FERRI	ESTELA	BOSC MAIOL
214	5456/60	CANDIDO	MORO	GONZALEZ	ACACIAS
215	2950	JOSE	SALVADOR	GABARRO	ACACIAS
217	2786	JEAN	MARYORIE	RIDING	BOSC MAIOL
221	3208	ANTONIO	SANCHEZ	VILLANUEVA	BOSC MAIOL
223	3025	ALBERTO	LOPEZ	QUESADA	ACACIAS
303	2778	ROBERTO	MARTIN	TOVAR	BOSC MAIOL
306	2443	ANA MARIA	FERRER	VILA	MINERVA
318	4301	SANTIAGO	PARERAS		BOSC MAIOL
320	4946	ALBERT	PICAÑOL	DEL PINO	BOSC MAIOL
323	2373	LUIS	PEDRALS	MAROT	PINYOL
402	2314	ANTONIO	LOPEZ	LLUCH	MINERVA
404	2921	GENOVEVA	DEL PINO	SANTIAGO	MINERVA
308B		M DOLORES	ROVIRA	FORTUNY	MINERVA

### SIENDO LOS PROPIETARIOS NO SOLIDARIOS A FECHA DEL 30 DE NOVIEMBRE DEL 2006

FINCA	DIRECCION	NUM	PROPIETARIO
200/12	CAMI DE LA SERRA	12	MARIO PEDRO
200/13	CAMI DE LA SERRA	13	PEDRO ROSSELL
201	MINERVA	5	JOSE BADAL TENA
301/A	PASAJE MINERVA	6	VIÇENÇ CRUELLES TORRES
501/15	CAMI DE LA SERRA		EDUARDO LLUZAR LOPEZ
501/16	CAMI DE LA SERRA		EDUARDO LLUZAR LOPEZ
501/17	CAMI DE LA SERRA		EDUARDO LLUZAR LOPEZ
200-09	CAMI DE LA SERRA	9	JUAN LIEBANA
3298	BOSC MAIOL	8	ANDRES LIEBANA ARROYO

Que la mencionada junta, tal y como disponen los estatutos sociales, se celebra bajo la presidencia accidental del secretario

Dº ANTONIO SANCHEZ VILLANUEVA  
Y como tesorero Dº CARLOS INFANTE FELIU

Habiendo quórum suficiente, siendo las 17h30m, señaladas para la segunda convocatoria, en presencia de la presidente y tesorero de la asociación, se inicia la junta legalmente constituida, siendo el orden del día:

### ORDEN DEL DIA

- DIMISION DE LA PRESIDENTA
- RUEDA INFORMATIVA DEL PROGRESO DE LAS OBRAS
- RUEGOS Y PREGUNTAS

## **DIMISION DE LA PRESIDENTA**

El pasado 17 de Octubre doña Ana Ferrer, presidenta nuestra asociación, presento la dimisión de su cargo, ratificándose en esta reunión.

Una vez debatido el hecho y ante la vacante suscitada, se presenta voluntario a la junta el Sr Roberto Martín Tovar de la calle Bosc Maiol 25.

También se debate el sistema de rotación de los cargos de la junta. Tras el intercambio de opiniones, se acepta por mayoría la asignación cada año de un nuevo miembro de la junta, siguiendo el orden alfabético de los apellidos de los propietarios.

Siguiendo los acuerdos tomados en la reunión, se constituye nueva junta de cuatro miembros, nombrados con los siguientes cargos:

PRESIDENTE  
SECRETARIO  
TESORERO  
VOCAL

ANTONIO SANCHEZ VILLANUEVA  
ROBERTO MARTIN TOVAR  
CARLOS INFANTE FELIU  
LUIS ALONSO TEJERO

Se establece como norma, la duración de los cargos en un año, renovándose un miembro de la junta en cada anualidad.

Esta junta accidental será vigente hasta la próxima reunión ordinaria de la AAVV Can Maiol, en donde se renovaran los cargos.

La notificación de la elección de cargos se efectuará en la misma reunión ordinaria. En caso de la no asistencia de la persona elegida, se le comunicará por correo certificado.

## **RUEDA INFORMATIVA DEL PROGRESO DE LA OBRAS**

Una vez debatido el tema anterior se procedió a informar a los asistentes del progreso de las obras destacando los siguientes puntos:

Compromiso por parte del ayuntamiento de que antes del día de navidad, 25/12, tendremos el alumbrado público funcionando.

Los asistentes, en general, inciden en la necesidad de que los propietarios de perros paseen a los mismos atados y que sus necesidades sean recogidas mediante bolsas y depositadas en la basura.

Otro punto insistido por todos es el acceso norte de nueva calle paralela a la carretera, que permanece bloqueada hasta que el MOPU conceda los permisos necesarios para su apertura. Se acuerda elevar al ayuntamiento una petición para la solución urgente del problema. En caso de no conseguir ninguna satisfacción por parte del consistorio, se estudiará posibles movilizaciones por parte del vecindario.

Se comenta el nuevo sistema de recogida selectiva de las basuras por parte del consistorio. Se acuerda recabar mas información y pasar una nota informativa en el próximo dossier informativo.

Se comunica a todos los asistentes la necesidad de que informen por escrito a esta junta de las deficiencias en las fincas, a fin de pasar una lista a la constructora para que proceda a su reparación.

## **RUEGOS Y PREGUNTAS**

SIN SUGERENCIAS

Y no habiendo mas asuntos que tratar, se levanta la sesión y de la que se extiende la presente acta firmada por la presidente y secretario.

ANTONIO SANCHEZ VILLANUEVA

ROBERTO MARTIN TOVAR

**Presidente**

**Secretario**